

事業採算シミュレーション [イメージ]

投資回収モデル 【総工費 3.15億円、借入額3.15億円、借入期間 15年、全量売電】

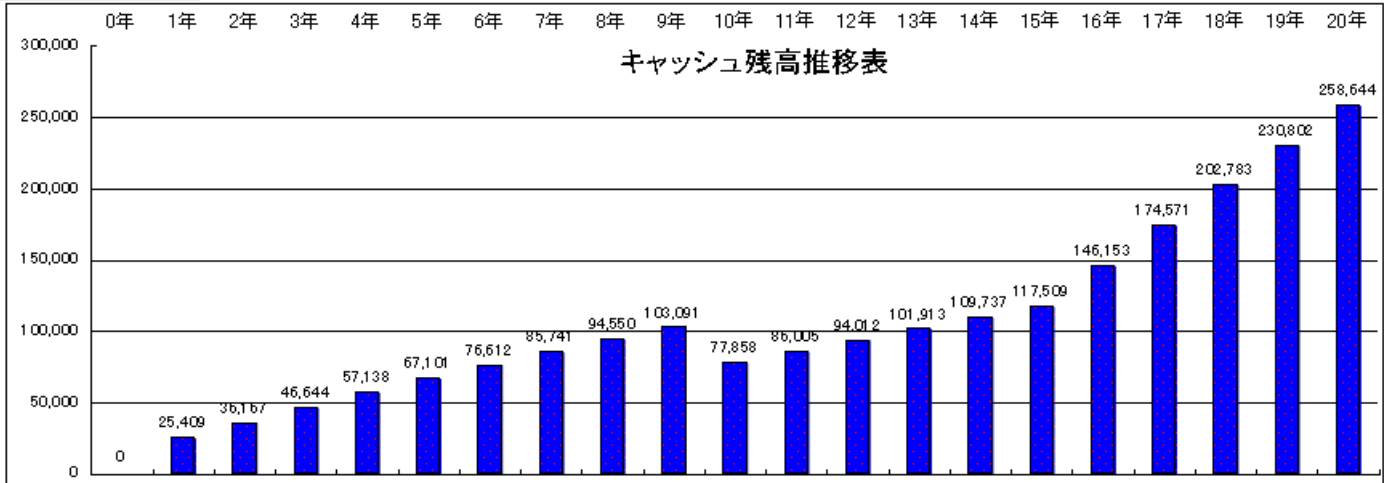
2012/10/17

投資回収モデル【総工費 3.15億円、借入金 3.15億円、借入期間 15年、税引後】

～新設法人(株式会社:資本金1,000万円以下)～

項目	数値	備考
A 設備規模	1,000 kW	
B 初年度売電電量	1,050,000 kWh	NEDO数量 1601kW/4W
C 設置必要面積	20,000 m ²	20 m ² /kW
D 発電効率	0.27%/年	算定委員会試算
E 発電単価	300 千円/kWh	一般市場価格
F 総工費	315,000 千円(税込)	
G 維持費用	3,000 円/kWh	3,000 千円/(年)
H 賃借料(土地)	0 円/m ² /年	
I 借入比率	100%	
J 借入金額	315,000 千円	
K 借入利率	1.50% 年利	
L 借入期間	15 年	
P 固定資産税	1.4%	
Q 割引率	0.0%	
R パソコン更新費	30,000 千円	A*4万円(10年目)
S 土地造成費	- 円/m ²	100 円/m ²
Q 系統連系費用	- 百万円	27 百万円
R 撤去費用	-	建設費(A+E)*5.0%
S 買取単価(円/kWh) ※税別	40 円	
T 割引前α後		
U 消費税 本則α簡易	簡易	簡易αα(土地別) + 他項目別
V 償還償却方法	定率法	

税引後 IRR = (内部利益率) 数値 **657%**



キャッシュ・フロー表(千円)

事業年度	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	合計	
収入		42,000	41,987	41,774	41,981	41,349	41,438	41,324	41,213	41,101	40,990	40,880	40,769	40,659	40,549	40,440	40,331	40,222	40,113	40,005	39,897	918,759	
支出		315,000	2,470	2,179	1,921	2,542	22,422	1,977	1,744	1,538	13,257	1,197	1,055	931	821	724	633	563	497	439	387	341	315,000
入		2,100	2,094	2,089	2,083	2,077	2,072	2,066	2,061	2,055	2,049	2,044	2,038	2,033	2,027	2,022	2,017	2,011	2,006	2,000	1,995	40,940	
出		150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	3,000
営業利益	-315,000	48,409	31,737	31,478	30,185	29,859	29,211	28,833	28,518	28,233	-5,818	2,788	27,731	27,828	27,554	27,307	27,382	27,181	26,997	26,789	26,595	551,584	
入		21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	315,000
出		25,409	10,737	10,479	10,493	9,983	9,511	9,129	8,808	8,542	-23,234	9,147	9,008	790	734	772	28,844	29,419	28,211	28,020	27,841	258,644	
キャッシュ増減額	0	25,409	10,737	10,479	10,493	9,983	9,511	9,129	8,808	8,542	-23,234	9,147	9,008	790	734	772	28,844	29,419	28,211	28,020	27,841	258,644	
初期現金	0	25,409	36,167	46,644	57,138	67,101	76,612	85,741	94,550	103,091	111,337	119,287	126,942	134,302	141,367	148,137	154,712	161,092	167,277	173,267	179,062	230,802	258,644
期末現金	0	25,409	36,167	46,644	57,138	67,101	76,612	85,741	94,550	103,091	111,337	119,287	126,942	134,302	141,367	148,137	154,712	161,092	167,277	173,267	179,062	230,802	258,644

売電計画

事業年度	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	合計
発電容量(kW)	1,050,000	1,047,165	1,044,333	1,041,518	1,038,706	1,035,901	1,033,104	1,030,315	1,027,533	1,024,759	1,021,992	1,019,233	1,016,481	1,013,738	1,010,999	1,008,265	1,005,547	1,002,832	1,000,124	997,424	20,489,977	
単価(円/kWh) ※税別	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
売電金額(千円)	42,000	41,987	41,774	41,981	41,349	41,438	41,324	41,213	41,101	40,990	40,880	40,769	40,659	40,549	40,440	40,331	40,222	40,113	40,005	39,897	918,759	

損益計算書(千円)

事業年度	0年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	合計	
売上(売電)	42,000	41,987	41,774	41,981	41,349	41,438	41,324	41,213	41,101	40,990	40,880	40,769	40,659	40,549	40,440	40,331	40,222	40,113	40,005	39,897	918,759		
費用	6,000	3,409	3,450	6,070	5,788	5,302	5,288	5,040	4,877	4,478	4,373	4,444	4,338	4,228	4,151	4,074	4,008	3,948	3,893	3,848	3,803	3,758	
営業利益	36,000	38,578	38,324	35,911	35,561	36,136	36,046	36,164	36,224	36,623	36,517	36,325	36,321	36,331	36,289	36,281	36,282	36,282	36,282	36,282	36,282	36,282	36,282
借入元金返済	-315,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
借入利息	0	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	4,800	
固定資産税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
役員報酬	-3,991	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
税引前利益	-315,000	48,409	31,737	31,478	30,185	29,859	29,211	28,833	28,518	28,233	-5,818	2,788	27,731	27,828	27,554	27,307	27,382	27,181	26,997	26,789	26,595	551,584	
役員報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
税引後利益	-315,000	48,409	31,737	31,478	30,185	29,859	29,211	28,833	28,518	28,233	-5,818	2,788	27,731	27,828	27,554	27,307	27,382	27,181	26,997	26,789	26,595	551,584	